

ACT ADIȚIONAL NR. 13 / 03.12.2018

La Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare încheiat la data 06.08.2007, între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari” și Operatorul Regional S.C. Apa Târnavei Mari S.A.

Având în vedere:

- Hotărârile Consiliului Local al Comunei Dîrlos: HCL nr. 37 / 31.08.2005, HCL nr. 10 / 29.01.2009, HCL nr. 25 / 26.04.2018 și HCL nr. 60 / 26.09.2018;
- Hotărârea Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari” nr. 1 / 19.01.2018;
- Hotărârea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor a S.C. Apa Târnavei Mari S.A. nr. 7 / 08.12.2017;

În conformitate cu prevederile:

- art. I „Asociații” din Actul Constitutiv al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”;
- art. 17 alin. 2 lit. d din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”;

În temeiul:

- art. 30 din Legea nr. 51 / 2006 serviciilor comunitare de utilități publice,
- art. 20 din Legea nr. 241 / 2006 serviciului de alimentare cu apă și de canalizare,
- art. 6 „Aria delegării” pct. 2 – Dispoziții Generale din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare;

Se încheie prezentul act adițional:

Art. 1. Se extinde Aria de Delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă pentru localitatea Dîrlos.

Aria Delegării se extinde pentru localitatea Dîrlos prin semnarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare de către unitatea administrativ-teritorială membră a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”: Comuna Dîrlos.

Art. 2. Se completează „Părțile contractante” din Dispozițiile Generale la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare, cu următoarea unitate administrativ-teritorială, astfel:



PĂRȚILE CONTRACTANTE:

ÎNTRE

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”, cu sediul în str. Corneliu Coposu nr. 3, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Mediaș sub nr. 29 / 10.12.2002, reprezentată de dl. Gheorghe Roman în calitate de Președinte,

în numele și pe seama următoarei unități administrativ-teritoriale membre, delegatare: **Comuna Dîrlos** în baza HCL nr. 37 / 31.08.2005, HCL nr. 10 / 29.01.2009, HCL nr. 25 / 26.04.2018 și HCL nr. 60 / 26.09.2018;

această unitate, împreună cu celelalte unități administrativ-teritoriale, menționate deja în Contractul de Delegare, fiind denumite împreună, în continuare „**Autoritatea Delegantă**”

ȘI

Societatea Comercială „APA TÂRNAVEI MARI” S.A. - cu sediul în str. Aleea Comandor Dimitrie Moraru, nr. 19, Mediaș, județul Sibiu, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J 32/1846/2006, cod unic de înregistrare RO 19502679, reprezentată prin dl. Ioan Munteanu, având funcția de Director General, denumită în continuare „**Operatorul**”

numite împreună „**Părțile**” și separat „**Partea**”

Art. 3. Se avizează Actul Adițional nr. 13 / 2018 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare, de către reprezentantul legal desemnat al Consiliului Local al Comunei Dîrlos, dl. Primar Ioan Lupu.

Art. 4. Se completează anexele prevăzute la art. 76 „Documente anexate prezentului Contract” alin. 1 – Dispoziții Generale din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare, cu următoarele documente, care fac parte integrantă din prezentul act adițional:

— Condițiile specifice comunei Dîrlos în aplicarea Contractului de Delegare pentru serviciul public de alimentare cu apă – Anexa nr. 1;

— Lista bunurilor proprietate publică și privată ale comunei Dîrlos, aferente Serviciilor Delegate de alimentare cu apă, care sunt transmise spre folosință Operatorului – Anexa nr. 2;

— Procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor necesare realizării Serviciilor Delegate de alimentare cu apă pentru comuna Dîrlos – Anexa nr. 3.

Art. 5. Data intrării în vigoare a Actului Adițional nr. 13 / 2018 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare este data semnării acestuia.

Art. 6. Celelalte prevederi ale Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare rămân neschimbate.



Încheiat la Mediaș, în data de 03.12.2018, în 3 (trei) exemplare originale, din care:

- 1 exemplar pentru Comuna Dîrlos;
- 1 exemplar pentru Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”;
- 1 exemplar pentru S.C. Apa Târnavei Mari S.A..

Pentru :

AUTORITATEA DELEGANTĂ

**Asociația de Dezvoltare Intercomunitară
APA TÂRNAVEI MARI**

**Președinte,
Gheorghe Roman**



OPERATORUL REGIONAL

S.C. APA TÂRNAVEI MARI S.A.

**Director General,
Ioan Munteanu**



AVIZAT:

Comuna Dîrlos, reprezentată de Primar, Ioan Lupu



CONDIȚII SPECIFICE COMUNEI DÎRLOS ÎN APLICAREA CONTRACTULUI DE DELEGARE, aprobat prin HCL-ul Comunei DÎRLOS nr. 10 / 2009, PENTRU SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APĂ

În conformitate cu dispozițiile: Art. 76, punctul 1 lit. j, Cap. VI, Titlul IV – Dispoziții finale, din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, Operatorul Regional S.C. Apa Târnavei Mari S.A. și Comuna Dîrlos au următoarele obligații:

Articolul 1 - Redevența

Operatorul se angajează să plătească o redevență în valoare de **0,02 lei / mc pentru apa potabilă**, în termenii și condițiile precizate în art. 39 – Alte costuri, taxe și suprataxe din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare. Valoarea și scadența redevenței pot fi modificate în conformitate cu prevederile legale și ale articolului mai sus menționat.

Redevența plătită de către Operator, în conformitate cu dispozițiile art. 9 din Dispozițiile Speciale - Partea Comună ale Contractului de Delegare, va fi returnată acestuia pentru a alimenta Fondul de întreținere, înlocuire și dezvoltare, în vederea utilizării sale pentru întreținerea, înlocuirea și dezvoltarea activelor concesionate.

Articolul 2 – Prețul la apa potabilă

La Data Intrării în Vigoare a Actului Adițional la Contractul de Delegare privind preluarea în operare a sistemului de alimentare cu apă din Comuna Dîrlos, satul Dîrlos, Operatorul Regional va aplica prețul unic la apa potabilă:

Comuna Dîrlos	Preț (exclusiv T.V.A.) - lei / mc -
Apă potabilă	3,19

Modificarea / ajustarea prețului la apă potabilă se va realiza în conformitate cu termenii și condițiile din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare, în baza hotărârii Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”.

Articolul 3 – Branșarea la sistemul public de alimentare cu apă

Utilizatorul are obligația să nu folosească în instalația interioară pompe cu aspirație din rețeaua publică, direct sau prin branșamentul de apă, să nu execute sau să folosească interconectări între rețeaua publică și alte surse de apă, să nu execute modificări ale instalației interioare, prin care se ocolește aparatul de măsurare (apometrul) sau orice alte modificări / intervenții care pot facilita un consum fraudulos.

Drept consecință, Utilizatorul are îndatorirea să întreprindă una dintre următoarele acțiuni:

• să monteze o clapetă de sens înaintea punctului de interconectare;

• să dezafecteze instalația pentru sursa proprie de apă.



Termenul de conformare este de 60 de zile de la încheierea contractului de furnizare și utilizare a serviciului public de alimentare cu apă.

După realizarea modificării instalației interioare, Utilizatorului îi revine obligația de a anunța Operatorul Regional în vederea încheierii unui Proces-verbal de constatare a conformării Utilizatorului la obligațiile asumate prin contract.

În eventualitatea în care Utilizatorul nu va respecta termenul stabilit pentru concretizarea acțiunii în speță, Operatorul este îndreptățit să recurgă la întreruperea furnizării serviciului de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, fără alt preaviz.

Articolul 4 – Lista detaliată a Bunurilor de Retur

Autoritatea Delegantă și Operatorul, se angajează să elaboreze împreună, în termen de 12 luni de la Data Intrării în Vigoare a Actului Adițional la Contractul de Delegare privind preluarea în operare a sistemului de alimentare cu apă din Comuna Dîrlos, satul Dîrlos, o listă detaliată care să descrie Bunurile de Retur convenite de părți, în conformitate cu prevederile art. 10 (Cap. II, Titlul I, Dispoziții Generale) și cele ale art. 76, punctul 3.a (Cap. VI, Titlul IV – Dispoziții finale), din Contractul de Delegare.

Articolul 5 – Costuri cu punerea în funcțiune a bunurilor

Autoritatea Publică Locală își asumă responsabilitatea suportării tuturor costurilor generate de potențialele investiții necesare pentru punerea în funcțiune a instalațiilor și echipamentelor, care să asigure funcționarea optimă a întregului sistem de alimentare cu apă, precum și încadrarea în parametrii proiectați, cu respectarea prevederilor legislative aplicabile.



CENTRALIZATOR

privind Lista Bunurilor din domeniul public și privat al Comunei DÎRLOS - localitatea Dîrlos, aferente sistemului de alimentare cu apă, care vor fi concesionate Operatorului Regional de Apă și Apă Uzată S.C. Apa Târnavei Mari S.A. pe durata Contractului de Delegare

Nr. crt.	Nr. inventar	Denumire	Elemente de identificare	Valoare (lei)
Sat DÎRLOS, Comuna DÎRLOS				
1.		Rețea aducțiune apă - Teritoriul administrativ Mediaș	PEID Dn110 mm, Lungime = 449 ml; nr. cămine de vane - 2 buc.; Intravilan și extravilan Municipiul Mediaș.	40,487.90
2.		Rețea aducțiune apă Dîrlos	PEID Dn110 mm, Lungime = 872 ml; nr. cămine de vane - 2 buc.; zona limitrofă drumurilor publice și DJ 142A Extravilan și intravilan com. Dîrlos, de la limita teritorială Dîrlos cu Mediaș la bazinul de înmagazinare Dîrlos	61,363.30
3.		Rezervor înmagazinare apă Dîrlos	Extravilan comuna Dîrlos CF. Dîrlos 100516, top 100516 Capacitate 250mc Construcție metalică supraterană, amplasată pe platforma betonată și împrejmuire rezervor	378,988.40
4.		Stație de ridicare a presiunii	Amplasată extravilan Dîrlos, subteran Q = 7.22 l/s (26 mc/h), H = 30 mca, P = 4 kw	91,916.58
5.		Rețea distribuție apă Dîrlos	PEID Dn 160 mm, Lungime = 3805 ml, Dn110 mm ml, Lungime = 2359 ml, Dn 90 mm, Lungime = 4494 ml, Dn 75 mm Lungime = 1969 ml, Dn 63 mm, Lungime = 1030 ml, Lungime totală = 13.657 ml, 33 cămine de vane, 7 cămine de aerisire, 5 cămine de golire, 1 vană îngropată, 8 hidranți Dn 80, 9 cișmele, zona limitrofă DJ 142A, străzi intravilan Dîrlos și Dj 142 E în intravilan	2,435,542.40
6.		Branșamente rețea de apă	PEID PE100 Dn 25/32/40/50 mm, Pn10, SDR 17 Nr. bransamente = 786	1,059,289.78
TOTAL				4,067,588.36

AUTORITATE PUBLICĂ LOCALĂ
Comuna Dîrlos
Primar
Ioan Lupu



OPERATOR REGIONAL APĂ TÂRNAVEI MARI S.C.
S.C. Apa Târnavei Mari S.A.
Director General
Ioan Munteanu



PROCES - VERBAL DE PREDARE - PRELUARE
a bunurilor de retur care fac parte
din sistemul public de alimentare cu apă al Comunei Dîrlos

Încheiat azi, 03.12.2018,

Între:

Comuna Dîrlos, persoană juridică de drept public, prin Consiliul Local al Comunei Dîrlos, reprezentat de domnul Primar al Comunei Dîrlos, în baza HCL nr. 25 / 26.04.2018, în calitate de **AUTORITATE PUBLICĂ LOCALĂ**,

și

S.C. Apa Târnavei Mari S.A., cod unic de înregistrare RO 19502679, înmatriculată la Oficiul Registrul Comerțului Sibiu cu nr. J 32 / 1846 / 2006, cu sediul în municipiul Mediaș, str. Aleea Comandor Dimitrie Moraru, nr. 19, Mediaș, jud. Sibiu, reprezentată prin domnul Director General **Ioan Munteanu**, în calitate de **OPERATOR**,

Obiectul procesului - verbal: predarea – preluarea bunurilor de retur aferente sistemului publice de alimentare cu apă aflate în proprietatea publică a Comunei Dîrlos, localitatea Dîrlos, Operatorului Regional S.C. Apa Târnavei Mari S.A. în vederea intrării în vigoare a Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare - aprobat prin HCL nr. 10 / 29.01.2009.

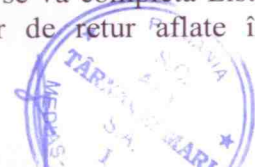
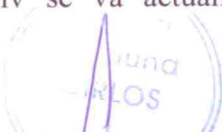
În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 215 / 2001 a administrației publice locale, actualizate;
- Legii nr. 213 / 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Legii nr. 51 / 2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, actualizate;
- Legii nr. 241 / 2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, actualizate;
- Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, încheiat la data de 06.08.2007, cu modificările și completările sale ulterioare;

au convenit următoarele:

1. Prin semnarea prezentului Proces – verbal, Autoritatea Publică Locală predă, iar Operatorul preia Bunurile de Retur identificate în Lista Bunurilor de Retur din **Anexa nr. 3.1.** cu scopul de a-i da posibilitatea Operatorului de a prelua și furniza serviciul public de alimentare cu apă, în conformitate cu prevederile Contractului de Delegare.

2. Autoritatea Publică Locală și Operatorul declară că, în termenul prevăzut de condițiile specifice comunei Dîrlos, anexate Contractului de Delegare, se va completa Lista Bunurilor de Retur, respectiv se va actualiza Inventarul Bunurilor de retur aflate în concesiunea Operatorului.



3. Operatorul primește dreptul de deținere exclusivă și dreptul de folosință pe durata Contractului de Delegare asupra Bunurilor de Retur, dar nu și dreptul de proprietate asupra acestora. Dreptul de proprietate asupra Bunurilor de Retur rămâne Autorității Publice Locale pe toată perioada de derulare a Contractului de Delegare.

4. Autoritatea Publică Locală declară că deține în deplină proprietate Bunurile de retur predate Operatorului și că în cazul în care acestea vor face obiectul unui litigiu, revendicări sau altă acțiune împotriva lor, va informa Operatorul și va face toate demersurile necesare menținerii proprietății asupra acestor bunuri.

5. În cazul în care pe proprietatea privată a unei persoane fizice sau juridice, sunt amplasate părți componente ale sistemelor publice de alimentare cu apă și / sau de canalizare și pentru care nu se obține acordul proprietarului de menținere a acestora în condițiile legii, iar condițiile tehnico-economice nu justifică sau nu permit realizarea de lucrări de strămutare a acestora pe domeniul public, proprietatea privată în cauză, va fi trecută în proprietatea publică a Comunei Dîrlos, în condițiile prevăzute de lege.

6. Autoritatea Publică Locală pune la dispoziția Operatorului întreaga documentație aferentă sistemului public de alimentare cu apă, prevăzută în Regulamentul de Organizare și Funcționare a Serviciului (Carte tehnică, scheme tehnologice, planuri topografice, documente tehnice etc.).

7. Prezentul Proces – verbal este parte integrantă a Contractului de Delegare.

8. Toți termenii scriși cu majuscule sunt cei utilizați în Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare, încheiat la data de 06.08.2007, între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari” și Operatorul Regional S.C. Apa Târnavei Mari S.A..

Prezentul proces-verbal a fost încheiat în 3 exemplare:

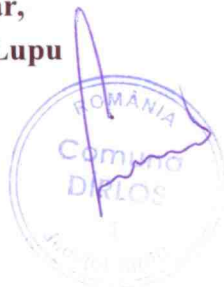
- 1 ex. pentru Comuna Dîrlos;
- 1 ex. pentru Operatorul Regional S.C. Apa Târnavei Mari S.A.;
- 1 ex. pentru Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”.

AUTORITATE PUBLICĂ LOCALĂ

Comuna Dîrlos

Primar,

Ioan Lupu



OPERATOR

S.C. Apa Târnavei Mari S.A.

Director General,

Ioan Munteanu



CENTRALIZATOR

privind Lista Bunurilor din domeniul public și privat al Comunei DÎRLOS - localitatea Dîrlos, aferente sistemului de alimentare cu apă, care vor fi concesionate Operatorului Regional de Apă și Apă Uzată S.C. Apa Târnavei Mari S.A. pe durata Contractului de Delegare

Nr. crt.	Nr. inventar	Denumire	Elemente de identificare	Valoare (lei)
Sat DÎRLOS, Comuna DÎRLOS				
1.		Rețea aducțiune apă - Teritoriul administrativ Mediaș	PEID Dn110 mm, Lungime = 449 ml; nr. cămine de vane - 2 buc.; Intravilan și extravilan Municipiul Mediaș.	40,487.90
2.		Rețea aducțiune apă Dîrlos	PEID Dn110 mm, Lungime = 872 ml; nr. cămine de vane - 2 buc.; zona limitrofă drumurilor publice și DJ 142A Extravilan și intravilan com. Dîrlos, de la limita teritorială Dîrlos cu Mediaș la bazinul de înmagazinare Dîrlos	61,363.30
3.		Rezervor înmagazinare apă Dîrlos	Extravilan comuna Dîrlos CF. Dîrlos 100516, top 100516 Capacitate 250mc Construcție metalică supraterană, amplasată pe platformă betonată și împrejurire rezervor	378,988.40
4.		Stație de ridicare a presiunii	Amplasată extravilan Dîrlos, subteran Q = 7.22 l/s (26 mc/h), H = 30 mca, P = 4 kw	91,916.58
5.		Rețea distribuție apă Dîrlos	PEID Dn 160 mm, Lungime = 3805 ml, Dn110 mm ml, Lungime = 2359 ml, Dn 90 mm, Lungime = 4494 ml, Dn 75 mm Lungime = 1969 ml, Dn 63 mm, Lungime = 1030 ml, Lungime totală = 13.657 ml, 33 cămine de vane, 7 cămine de aerisire, 5 cămine de golire, 1 vană îngropată, 8 hidranți Dn 80, 9 cișmele, zona limitrofă DJ 142A, străzi intravilan Dîrlos și Dj 142 E în intravilan	2,435,542.40
6.		Branșamente rețea de apă	PEID PE100 Dn 25/32/40/50 mm, Pn10, SDR 17 Nr. bransamente = 786	1,059,289.78
TOTAL				4,067,588.36

AUTORITATE PUBLICĂ LOCALĂ ROMÂNIA
Comuna Dîrlos
Primar
Ioan Lupu



OPERATOR REGIONAL APA
S.C. Apa Târnavei Mari S.A.
Director General
Ioan Munteanu

